

**Antrag auf Finanzierung einer Existenzgründung,
Existenzfestigung oder Betriebsübernahme**

(Betragsangaben in TEUR)

1. Antragsteller

1.1. Name, Vorname _____

Geburtsdatum _____

Staatsangehörigkeit _____

Wohnanschrift _____
(Straße) (PLZ, Ort)

Telefon/Telefax _____

1.2 Firma _____

Betriebsanschrift _____
(Straße) (PLZ, Ort)

Telefon/Telefax _____

1.3 Investitionsort
(falls abweichend von 1.2) _____
(Straße) (PLZ, Ort)

2. Angaben zum Unternehmen

2.1 Rechtsform _____ 2.2 Gründungsdatum _____

2.3 Branche _____ 2.4 Geschäftsgegenstand _____

2.5 Gesellschafter Name, Vorname, Geburtsdatum, Wohnsitz	Höhe der Beteiligung in % / TEUR	Tätigkeit im Unternehmen
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

3. Kapitalbedarf und Finanzierung (gemäß Anlage)

TEUR

Kapitalbedarf gesamt _____
 ./.. eigene Mittel(vorhanden) _____
 = Finanzierungsbedarf _____

4. Sicherheiten

Die folgenden Sicherheiten werden angeboten:

Sicherheitenart	Betrag/ Kurswert	Sicherungsgeber

Soweit bankübliche Sicherheiten nicht in ausreichender Höhe zur Verfügung stehen, besteht die Bereitschaft zur Beantragung einer Bürgschaft bei einer Bürgschaftsbank oder der Deutschen Ausgleichsbank? ja nein

Anlagen:

gemäß Anlageverzeichnis

Ich versichere/Wir versichern, dass alle Angaben richtig und vollständig sind. Mir/Uns ist bekannt, dass falsche oder unvollständige Angaben die Landesbank Berlin berechtigen, ein(en) bewilligtes(n) oder gewährtes(n) Darlehen bzw. Kredit zu widerrufen oder zur sofortigen Rückzahlung fällig zu stellen.

Die Landesbank Berlin - Girozentrale - darf beim Grundbuchamt, Handelsregister, Güterrechtsregister oder Einwohnermeldeamt Auskünfte einholen, sich Unterlagen - insbesondere Abschriften aus öffentlichen Registern - beschaffen und dort Einsicht in die Register und Akten nehmen. Bei dem u.U. erforderlich werdenden Nachweis des berechtigten Interesses wird die Landesbank Berlin - Girozentrale - das Bankgeheimnis wahren.

Berlin, _____

Berlin, _____

Erklärung zum Antrag vom
über EUR
Antragsteller

Übermittlung von Daten an die SCHUFA zu Kreditanträgen

Ich/Wir willige/n ein, dass die Berliner Sparkasse, Abteilung der LandesBank Berlin – Girozentrale -, der SCHUFA HOLDING AG, Hagenauer Straße 44, 65203 Wiesbaden, Daten über die Beantragung, die Aufnahme (Kreditnehmer, Kreditbetrag, Laufzeit, Ratenbeginn) und vereinbarungsgemäße Abwicklung (z.B. vorzeitige Rückzahlung, Laufzeitverlängerung) dieses Kredites übermittelt.

Unabhängig davon wird die Sparkasse der SCHUFA auch Daten aufgrund nichtvertragsgemäßen Verhaltens (z. B. Forderungsbetrag nach Kündigung) übermitteln. Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz nur erfolgen, soweit dies nach der Abwägung aller betroffenen Interessen zulässig ist.

Insoweit befreie/n ich/wir die Sparkasse zugleich vom Bankgeheimnis.

Die SCHUFA speichert und übermittelt die Daten an ihre Vertragspartner im EU-Binnenmarkt, um diesen Informationen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Vertragspartner der SCHUFA sind vor allem Kreditinstitute sowie Kreditkarten- und Leasinggesellschaften. Daneben erteilt die SCHUFA auch Auskünfte an Handels-, Telekommunikations- und sonstige Unternehmen, die Leistungen und Lieferungen gegen Kredit gewähren. Die SCHUFA stellt personenbezogene Daten nur zur Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hieran im Einzelfall glaubhaft dargelegt wurde. Zur Schuldnerermittlung gibt die SCHUFA Adressdaten bekannt. Bei der Erteilung von Auskünften kann die SCHUFA ihren Vertragspartnern ergänzend einen aus ihrem Datenbestand errechneten Wahrscheinlichkeitswert zur Beurteilung des Kreditrisikos mitteilen (Score-Verfahren).

Ich kann/Wir können Auskunft bei der SCHUFA über die mich betreffenden gespeicherten Daten erhalten. Weitere Informationen über das SCHUFA-Auskunfts- und Score-Verfahren enthält ein Merkblatt, das auf Wunsch zur Verfügung gestellt wird. Die Adresse der SCHUFA lautet:

SCHUFA HOLDING AG, Verbraucherservice, Postfach 600509, 44845 Bochum oder
SCHUFA HOLDING AG, Verbraucherservice, Postfach 5640, 30056 Hannover.

Die Adresse der örtlich zuständigen SCHUFA lautet:

SCHUFA HOLDING AG, Geschäftsstelle Berlin
Mariendorfer Damm 1-3, 12099 Berlin

Berlin, _____

Unterschrift(en) des (der) Antragsteller(s)

Anlagenverzeichnis

Nachstehende Anlagen erleichtern und beschleunigen die Prüfung Ihres Finanzierungswunsches. Die Liste erhebt weder den Anspruch auf Vollständigkeit noch ist jede der aufgeführten Unterlagen in jedem Fall erforderlich. Verträge sind, soweit noch nicht geschlossen, im Entwurf beizulegen.

beigefügt *wird* *nicht*
nachgereicht *relevant*

1. Zum Antragsteller

(soweit nicht im Geschäftsplan enthalten)

- ⇒ Lebenslauf einschließlich beruflicher Werdegang
- ⇒ Zeugnisse/ Qualifikationsnachweise
- ⇒ Selbstauskunft gemäß Vordruck ggf. nebst entsprechenden Nachweisen

2. Zum Geschäftsplan

(soweit nicht integriert)

- ⇒ Geschäftsplan
- ⇒ Rentabilitätsvorschau
- ⇒ Finanz- und Liquiditätsplanung
- ⇒ Investitions- und Kapitalbedarfsplanung
- ⇒ Anlage zu den Gründungskosten
- ⇒ Übersicht Planentnahmen
- ⇒ Fachgutachten
- ⇒ Gesellschaftsvertrag
- ⇒ Handelsregisterauszug
- ⇒ Grundbuchauszüge
- ⇒ Miet-, Pacht-, Leasing- und Lizenzverträge
- ⇒ Franchise-, Agentur- oder Subunternehmerverträge
- ⇒ Übernahme-, Kauf- oder Beteiligungsverträge
- ⇒ Unternehmenswertgutachten
- ⇒ Verzeichnis des zu übernehmenden Inventars mit Angabe des heutigen Wertes
- ⇒ Jahresabschlüsse der letzten drei Jahre sowie aktuelle betriebswirtschaftliche Auswertung nebst Summen- und Saldenliste
- ⇒ Unbedenklichkeitsbescheinigungen
 - Finanzamt
 - Krankenkassen
 - Berufsgenossenschaft
- ⇒ Kaufverträge Anlagegüter/Inventar
- ⇒ Kaufverträge Immobilien
- ⇒ Kostenvoranschläge

Vertrauliche Selbstauskunft

(Betragsangaben in TEUR)

1. Angaben zur Person

	Antragsteller/in	Ehegatte/-in
Name, Vorname	_____	_____
Wohnanschrift	_____	_____
Geburtsname	_____	_____
Geburtsdatum	_____	_____
Geburtsort	_____	_____
Familienstand	_____	_____
Güterstand	_____	_____
Anzahl/Alter der Kinder	_____	_____
Staatsangehörigkeit	_____	_____
ausgeübte Tätigkeit	_____	_____
beschäftigt seit/bei	_____	_____
Branche	_____	_____
frühere Wohnanschrift (bei Wohnungswechsel in den letzten sechs Jahren)	_____	_____
weitere Bankverbindungen (Konto-Nr./Bankleitzahl)	_____	_____

2. Angaben zu Einnahmen und Ausgaben

2.1. Einnahmen p.a.

Antragsteller/in

Ehegatte/-in

- Nettoeinkommen aus nichtselbständiger Arbeit (Lohn/Gehalt, Pension/Rente)
- aus selbständiger Arbeit (vor Eink.-Steuer)
- aus Gewerbebetrieb (vor Eink.-Steuer)
- aus Beteiligungen
- aus sonstigem Kapitalvermögen (Zinsen, Dividenden)
- aus Vermietung und Verpachtung (Miete/Pacht nettokalt)
- sonstige Einkünfte (vor Steuern) *(Bitte erläutern)*

Summe der Einnahmen

Einnahmen des Vorjahres

2.2. Ausgaben p.a.

- Kapitaldienst (Zins und Tilgung)
- Mieten inklusive Nebenkosten
- Leasingraten
- Beiträge zur freiwilligen bzw. privaten Krankenversicherung
- Beiträge zur freiwilligen Rentenversicherung
- Beiträge zur Lebensversicherung
- Bausparraten
- Lebenshaltungskosten (inkl. Kfz-Kosten, Fahrtkosten für öffentl. Verkehrsmittel)
- Sparraten
- Unterhaltszahlungen
- Steuern (sofern nicht aus Lohn/Gehalt, Pension/Rente)
- sonstige Ausgaben *(bitte erläutern)*

Summe der Ausgaben

3. Angaben zu Vermögen und Verbindlichkeiten

3.1. Vermögen (ggf. anteilig)	Antragsteller/in	Ehegatte/in
– Grundvermögen (Verkehrswert)	_____	_____
– Unternehmensbeteiligungen (Verkehrswert)	_____	_____
– geschlossene Fonds (Kurswert)	_____	_____
– Lebens- und private Rentenversicherungen (Rückkaufswerte)	_____	_____
– Bank- und Bausparguthaben	_____	_____
– Wertpapiere/Fonds (Kurswert)	_____	_____
– sonstiges Vermögen (<i>bitte erläutern</i>)	_____	_____
Summe Vermögen	=====	=====

Bitte erläutern Sie die einzelnen Positionen detailliert auf dem Ergänzungsblatt.

3.2. Verbindlichkeiten

– Hypothekendarlehen, inkl. Berliner Spk. und LBB (Valuta)	_____	_____
– sonstige Bankkredite inkl. Inanspruchnahme Dispo-Kreditlinie	_____	_____
– Leasingverbindlichkeiten	_____	_____
– Inanspruchnahme Kreditkartenlimite	_____	_____
– Steuerverbindlichkeiten	_____	_____
– Eventualverbindlichkeiten (z.B. Bürgschaften)	_____	_____
– sonstige Verbindlichkeiten (<i>bitte erläutern</i>)	_____	_____
Summe Verbindlichkeiten	=====	=====

Bitte erläutern Sie die einzelnen Positionen detailliert auf dem Ergänzungsblatt

4. einzureichende Unterlagen

Bitte unterlegen Sie Ihre vorstehenden Angaben durch geeignete Nachweise wie z.B.:

- Gehalts- und Lohnbescheinigungen der letzten drei Monate
- Einkommensteuerbescheide und -erklärungen der letzten drei Jahre
- bei Beteiligungen: Jahresabschlüsse der letzten drei Jahre, Handelsregisterauszug inkl. Gesellschafterliste, Gesellschaftsvertrag
- aktuelle Grundbuchauszüge
- falls vorhanden, Verkehrswertgutachten
- geschlossene Fonds: Prospekt, Jahresabschlüsse der letzten drei Jahre
- Kopien der Versicherungspolicen
- Kopien der Kredit- und Leasingverträge
- Kopien von Konto-, Depot- oder Sparbuchauszügen
- sonstige Nachweise, z.B. Rentenbescheid
- SCHUFA-Erklärung

	Antragsteller/-in	Ehegatte/-in
Ein Konkurs- oder Vergleichsverfahren hat stattgefunden.	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Zwangsvollstreckungsmaßnahmen haben stattgefunden.	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Eine eidesstattliche Versicherung wurde abgegeben.	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Eine Kreditkündigung wurde mir/ uns gegenüber ausgesprochen.	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Mahnbescheide oder Scheckretouren bzw. Wechselproteste sind bisher vorgekommen.	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Sofern ja angekreuzt wurde, sind entsprechende Erläuterungen dazu beizulegen.		

Die Landesbank Berlin - Girozentrale - darf beim Grundbuchamt, Handelsregister, Güterrechtsregister oder Einwohnermeldeamt Auskünfte einholen, sich Unterlagen - insbesondere Abschriften aus öffentlichen Registern - beschaffen und dort Einsicht in die Register und Akten nehmen. Bei dem u.U. erforderlich werdenden Nachweis des berechtigten Interesses wird die Landesbank Berlin - Girozentrale - das Bankgeheimnis wahren.

Ich versichere/ Wir versichern, dass alle Angaben richtig und vollständig sind. Mir/ Uns ist bekannt, dass falsche oder unvollständige Angaben die Landesbank Berlin berechtigen, ein(en) bewilligtes(n) oder gewährtes(n) Darlehen bzw. Kredit zu widerrufen oder zur sofortigen Rückzahlung fällig zu stellen.

Ort/Datum

Unterschrift Antragsteller/-in

Ehegatte/-in

Ergänzungsblatt zur vertraulichen Selbstauskunft vom

3.1 Ergänzende Angaben Vermögen

Ergänzende Angaben zum Grundvermögen

- MFH*) EFH*) DHH*) ETW*) Gewerbeobjekt Bauland Bauerwartungsland
 eigengenutzt fremdgenutzt

Objektanschrift	Grundbuch von	Blatt	Grundstücksgröße	Eigentumsanteil	
			m ²	%	
Verkehrswert Gesamtobjekt	Baujahr	Mod.-Jahr	Wohnfläche	Gewerbefläche	Belastungen im Grundbuch
			m ²	m ²	
aktuelle Darlehensschuld	Nettokaltmiete p.a. (Wohnfläche)	Nettokaltmiete p.a. (Gewerbefläche)	Annuität p.a.	fest bis	

- bei mehreren Objekten Angaben bitte auf separatem Ergänzungsbogen
 *) Abkürzungen: MFH=Mehrfamilienhaus, EFH=Einfamilienhaus, DHH=Doppelhaushälfte, ETW=Eigentumswohnung

Ergänzende Angaben zu Beteiligungen

Firma (Name, Anschrift)	Handelsregister (Amtsgericht, Nr.)	Gezeichnetes Kapital	Beteiligungsanteil (%)	Verkehrswert des Anteils	Einzahlungsverpflichtungen

- bei mehreren Beteiligungen Angaben bitte auf separatem Ergänzungsbogen

Ergänzende Angaben zu geschlossenen Fonds

- Immobilienfonds Schiffsfonds Flugzeugfonds sonstige Fonds und zwar

WKN/Fondsbezeichnung	Nominalbeteiligung	Fremdfinanzierungsanteil	Nachschussverpflichtung	Beitritts-/Beteiligungsjahr

- bei mehreren Fondsbeteiligungen Angaben bitte auf separatem Ergänzungsbogen

Ergänzende Angaben zu Lebens- und privaten Rentenversicherungen

- Kapital-LV* Risiko-LV Private Rentenversicherung Direktversicherung

versicherte Person	Vers.-Nehmer	Vers.-Gesellschaft	Laufzeitbeginn/-ende	Vers.-Summe	Rückkaufswert	Prämie p.a.

- bei weiteren Versicherungen Angaben bitte auf separatem Ergänzungsbogen

* bitte Rückkaufswerte ergänzen

Ergänzende Angaben zu Bank- und Bausparguthaben

- Sparkonto
 Girokonto
 Bausparkonto
 Termingeldkonto

Konto-Nr.	Kontoführende Bank	Saldo	fällig am

- bei weiteren Konten Angaben bitte auf separatem Ergänzungsbogen

Ergänzende Angaben zu Wertpapieren und Fonds

- Depotkonto
 Fondssparkonto
 effektive Stücke

Konto-Nr.	Kontoführende Bank	WKN/Bezeichnung	Anzahl	Kurswert

- bei weiteren Konten Angaben bitte auf separatem Ergänzungsbogen

Ergänzende Angaben zum sonstigen Vermögen

Art	Wert

- bei weiteren Vermögen Angaben bitte auf separatem Ergänzungsbogen

3.2. Ergänzende Angaben zu bestehenden Verbindlichkeiten

Ergänzende Angaben zu bestehenden Bankverbindlichkeiten

- Hypothekendarlehen
 Konsumentenkredit
 Dispositions-/KK-Kredit
 sonst. Kredit und zwar

Name der Bank	Restschuld/ Kreditlinie	Fälligkeit	Ende Zinsfest- schreibung	Tilgung p.a.	Zinssatz p.a.	Annuität p.a.	gestellte Sicherheiten

- bei weiteren Kreditverpflichtungen Angaben bitte auf separatem Ergänzungsbogen

Ergänzende Angaben zu übernommenen Bürgschaften

Höhe der übernommenen Bürgschaft	Schuldner der zugrundeliegenden Verbindlichkeiten Name, Anschrift	Bürgschaftsgläubiger (Name, Anschrift)

- bei weiteren Bürgschaften Angaben bitte auf separatem Ergänzungsbogen